

2026 年7月22日
〒460-8610 愛知県名古屋市中区錦 2-18-19
<https://www.nichiha.co.jp/>

外観シミュレーションパースシステム 住ま Co が大幅リニューアル

住まいのコーディネート

操作性・提案力・表現力を大幅強化し、VR や AR の対応も実現

ニチハ株式会社(本社:名古屋市、社長:吉岡成充)は、外観シミュレーションパースシステム「住ま Co(スマコ)」を全面的にリニューアルし、7月22日(水)より新機能の提供を開始いたします。新システムでは操作性・提案力・表現力を飛躍的に向上させたほか、VR や AR のデータ出力機能を追加しました。より簡単な操作でお客さまとの打ち合わせの効率化をサポートするシステムへと進化いたします。

2013年11月のサービス開始以来、多くの皆さまにご活用いただいている、「住ま Co(スマコ)」は、ニチハの豊富な外壁材ラインナップからお気に入りの商品を選び、リアルな3D 外観パースを見ながら住宅・非住宅の外観コーディネートを行える弊社オリジナルのサービスです。

従来のシステムでは、固定された視点での回転表示に限定されており、仕上げの色柄変更には複数ステップや画面の再読み込みが必要になるなど、操作性や利便性において非効率な面がありました。しかし、今回のリニューアルでは、ゲーム感覚で前後・左右・上下に移動できる“ウォークスルー”を実現。クリック操作だけで仕上げ変更を瞬時に反映する直感的インターフェイスを採用しています。

また、VR 対応機器(PC+ゴーグル)および AR 対応スマートフォン用データの出力に対応し、実寸大のイメージ確認が可能になりました。コーディネート提案機能では、SIDING AWARD の受賞事例や優れた施工例の組み合わせをワンクリックで適用できる「おすすめコーディネート」を新搭載。これにより、設計段階からプレゼンテーションまで一貫して、スピーディーかつ高度なご提案が実現します。加えて、近年ご依頼の増加している非住宅物件の外観パースにも対応し、細部まで緻密に確認できる仕様としました。

1. 主なリニューアルポイント

1-1 操作性の大幅向上

- ・ 前後・左右・上下への自由移動が可能な“ウォークスルー機能”を実装。ゲーム感覚で建物内部や外観をリアルタイムに確認できます。
- ・ 画面上をクリックした箇所を瞬時に仕上げ変更ができる、直感的なインターフェイスを採用しました。

「住ま Co」の新しい操作画面



1-2 提案力の強化

- ・あらかじめ登録した商品リストを読み込む「リスト検索」機能により、商品シリーズやご採用品の表示に対応し、効率的なプレゼンテーションが行えます。
- ・「おすすめコーディネート」機能を新搭載。SIDING AWARD 受賞事例やカタログ掲載事例の組み合わせをワンクリックで反映できます。

1-3 表現力の向上と VR/AR 対応

- ・光沢表現や夕景・夜景のシミュレーション機能を追加し、現実に近いイメージを再現しました。
- ・VR データ（バーチャルリアリティ）および AR データ（拡張現実）の出力が可能に。VR 対応機器（PC＋ゴーグル）や AR 対応スマートフォンで、実寸大の確認を行うことができます。

1-4 出力機能の充実

- ・プレゼンボード一括出力機能、個別パース出力、指定面からの立面パース出力など、目的別に多彩な出力オプションを実装しました。

2. 提供開始

本リニューアル版「住まCo(スマコ)」は7月22日(水)より日本国内ユーザー向けに提供を開始します。

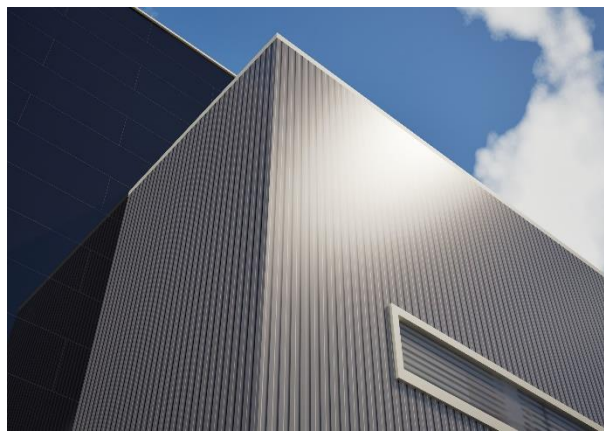
※ご利用にあたっては、最新ブラウザ(Google Chrome/Microsoft Edge/Safari)で JavaScript および Cookie を有効にしてください。

URL: <https://www.nichiha.co.jp/info/sumaco/>

鏡面仕上げの「ミライア」の光沢表現



「金属サイディング」の光沢表現



「夕景」シミュレーション



「実寸大」を屋外で体感できます

